


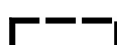






# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYPLISZKI - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## GRANICE





|  |   |
|--|---|
|  | GRANICA PAŃSTWA<br>(źródło: PRG <a href="https://mapy.geoportal.gov.pl">https://mapy.geoportal.gov.pl</a> ) |
|  | GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM<br>gmina wiejska Szypliszki Kod TERYT 201208_2                             |
|  | GRANICE GMIN (źródło: PRG <a href="https://mapy.geoportal.gov.pl">https://mapy.geoportal.gov.pl</a> )       |
|  | GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH (źródło: EGIB)   |

## TERENY ZAMKNIĘTE

|  |   |
|--|---|
|  | GRANICA ZEWNĘTRZNA TERENU ZAMKNIĘTEGO [1TZ]<br>w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa<br>(źródło: opr. własne na podstawie dostępnych danych) |
|  | GRANICA STREFY OCHRONNEJ 500 m [1TZ.1]  |
|  | GRANICA STREFY OCHRONNEJ 3000 m [1TZ.2]   |
|  | GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH [2TZ]<br>przez które przebiega linia kolejowa nr 51<br>relacji Suwałki-Trakiszki  |









## OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ:

### - wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

|  |  |
|--|--|
|  | OTULINA WIGIERSKIEGO PARKU NARODOWEGO [ZN-1] (źródło: <a href="https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane">https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane</a> )                                    |
|  | OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU<br>„Pojezierze Północnej Suwalszczyzny” [ZN-2]<br>(źródło: <a href="https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane">https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane</a> ) |
|  | OBSZAR NATURA 2000 SOO Jeleniewo PLH200022 [ZN-3]<br>(źródło: <a href="https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane">https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane</a> )                            |
|  | REGIONALNA SIĘĆ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH<br>GKPN-4A Puszcza Augustowska - Puszcza Romincka<br>(źródło: na podstawie PZPWP)  |





 POMNIKI PRZYRODY [ZN-P]  
(źródło: <https://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane>)






### - wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska

|   |   |
|---|---|
|  | OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI $p=1\%$ [ZP1%] (źródło: opr. własne na podstawie obowiązujących map zagrożenia powodziowego) |
|  | TERENY GÓRNICZE (źródło: CBDG)  |
|  | TERENY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KRUSZYWA NATURALNEGO (źródło: CBDG)  |
|  | TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH [ozn: nr osuwiska]  |
|  | OBIEKT MELIORACJI WODNEJ  |
|  | OBSZARY ROLNICZE CHRONIONE – KLAS III [R-III]<br>(źródło: EGIB z zasobów SP w Suwałkach)<br>Strefa ochronna związana z istniejącymi elektrowniami wiatrowymi                |
|  | Strefa 50m od cmentarza   |
|  | Strefa 150m od cmentarza  |




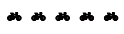
### KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

#### INFRASTRUKTURA TRANSPORTOWA








|  |                      |
|--|----------------------|
|   | Droga ekspresowa S61 |
|   | Droga krajowa nr 8   |
|   | Droga wojewódzka     |
|  | Droga powiatowa      |

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
|   | Droga gminna publiczna                |
|  | Droga gminna publiczna - projektowana |
|  | Droga wewnętrzna                      |
|  | Linia kolejowa                        |
|  | Wariant 8 planowanego przebiegu E75   |

#### SZLAKI TURYSTYCZNE






|   |  |
|---|--|
|  | TURYSTYCZNY SZLAK DROGOWY B DROGOWO/SAMOCZODOWY (dr. krajowa nr 8)   |
|  | SZLAK ROWEROWY KRAJOWY "PODLASKI SZLAK BOCIANI"                      |
|  | SZLAK ROWEROWY TRANSGRANICZNY "PIERŚCIEN ROWEROWY SUWALSZCZYŹNY" R65 |
|  | TURYSTYCZNY SZLAK DROGOWY B DROGOWO/SAMOCZODOWY (dr. krajowa nr 8)   |

#### INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

|   |  |
|---|--|
|  | Międzysystemowy gazociąg stanowiący połączenie systemów przesyłowych RP i Republiki Litewskiej   |
|  | Dwutorowa linia elektroenergetyczna 400kV Elk - Granica Państwa - Alytus, wraz z pasem technologicznym szer. 70 m (tj. 35 m po obu stronach osi linii) |
|  | Planowana linia elektroenergetyczna 110kV wraz z pasem technologicznym szer. 40 m  |
|  | Linie elektroenergetyczne SN   |
|  | Linia Światłowodowa SSPW   |
|  | OBSZAR REWITALIZACJI   |
|  | Obszary, gdzie dopuszcza się wydziałanie obszarów produkcyjnych dla lokalizowania urządzeń OZE-S powyżej 500 kW  |

## KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW

### STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
|  | STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ A |
|  | STREFA TURYSTYCZNA B             |
|  | STREFA ROLNICZO – TURYSTYCZNA C  |
|  | STREFA ROLNICZA D                |
|  | STREFA ROLNICZO – LEŚNA E        |

### PLANOWANA STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY

Jednostki urbanistyczne  
- główny kierunek zagospodarowania [nr jednostki i symbol głównego kierunku/strefa]

|   |   |
|---|---|
|  | KD Obszary komunikacji  |
|  | K,O Obszary infrastruktury kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami |
|  | ML Obszary zabudowy letniskowej                                     |
|  | MN Obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                    |
|  | MNU Obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej                         |
|  | MW Obszary zabudowy wielorodzinnej                                  |
|  | OZE-S Obszary przemysłowe OZE-S                                     |
|  | PG Obszary górnicze   |
|  | PG,OZE-S Obszary górnicze oraz obszary obejmujące przemysłowe OZE-S |

|   |   |
|---|---|
|   | R Obszary rolne   |
|  | R-MNU Obszary obecnie rolne stanowiące rezerwy terenu pod rozwój ponadlądowych usług      |
|  | RM Obszary zabudowy zagrodowej  |
|  | RM,MN Obszary zwartej zabudowy wiejskiej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej          |
|  | ZD Obszary rodzinnych ogrodów działkowych   |
|  | KK Obszary obejmujące tereny kolejowe   |
|  | U Obszary usługowe  |
|  | U,OZE-S Obszary usługowe oraz obszary obejmujące przemysłowe OZE-S                        |
|  | U,P Obszary usługowe oraz obszary produkcyjne, składów i magazynów                        |
|  | UT,ML Obszary sportu, turystyki i rekreacji oraz zabudowy letniskowej                     |
|  | W Obszary infrastruktury wodociągowej - Gminne ujęcie wód                                 |
|  | ZC Obszary mentarzy   |
|  | ZL Obszary leśne  |
|  | WS Obszary wód powierzchniowych   |
|  | US,UT Obszary sportu, turystyki i rekreacji   |
|  | RM,U Obszary zwartej zabudowy wiejskiej i obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych      |
|  | E Obszary infrastruktury elektroenergetyki  |
|  | U,UC Obszary usługowe w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000m2 |