

ZARZĄDZENIE NR 58.2022
WÓJTA GMINY SZYPLISZKI

z dnia 10 listopada 2022 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szypliszki, przeznaczonych do zbycia:

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szypliszki, przeznaczonej do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej**, składającej się z niezabudowanych gruntów, położonych na terenie obrębu 0041, **Słobódka** gminy Szypliszki, oznaczonych numerem działki **23/28** (słownie: dwadzieścia trzy przez dwadzieścia osiem), o powierzchni ogólnej 0,0009 ha, stanowiące w całości tereny mieszkaniowe (B), dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Suwałkach księga wieczysta nr SU1S/00029290/1.

Opisywana nieruchomość stanowi niezagospodarowany grunt, przewidziany do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na powiększenie obszaru przyległej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 216, położonej w obrębie 0041, Słobódka gminy Szypliszki, w celu umożliwienia budowy garażu dla samochodu osobowego.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi wojewódzkiej za pośrednictwem ogólnodostępnego placu manewrowego oraz drogi wewnętrznej Gminy Szypliszki.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano też dla niej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Nieruchomość nie jest wydzierżawiona i nie jest obciążona zobowiązaniami Gminy Szypliszki wobec osób trzecich.


Przedmiotowe grunty nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje położenie oraz niekorzystne wymiary i kształt działki.

Cena nieruchomości wynosi: **2 530 zł (słownie: dwa tysiące pięćset trzydzieści złotych 00/100)**.

§ 2. Osoby zainteresowane nabyciem wyżej wymienionej nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), mogą złożyć wnioski o jej nabycie do Wójta Gminy Szypliszki z siedzibą: 16 – 411 Szypliszki, przy ulicy Suwalskiej nr 21, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **28 grudnia 2022 r.** włącznie.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Szypliszki, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Słobódka gminy Szypliszki oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Szypliszki.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Z-ca Wójta
Gminy Szypliszki
mgr Jerzy Marcin Jaśkiewicz