

ZARZĄDZENIE NR 59.2023 WÓJTA GMINY SZYPLISZKI

z dnia 8 września 2023 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szypliszki przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szypliszki, przeznaczonych do zbycia w drodze umowy darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego – Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, położonych na terenie obrębów ewidencyjnych: Jasionowo, Żubryn i Lipowo gminy Szypliszki, oznaczonych numerami działek:

- a) w obrębie 0014, **Jasionowo**, działka nr **95/1** o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0488 ha, zajęta na uzupełnienie powierzchni pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 662, zlokalizowana w ciągu byłej drogi krajowej nr 8 na odcinku: Suwałki – Budzisko; działka nie posiada urzędzonej księgi wieczystej i jest sklasyfikowana w zapisie ewidencji gruntów jako użytek drogowy (dr); przedmiotowa działka gruntu wchodzi w skład istniejącego pasa drogowego publicznej drogi wojewódzkiej nr 662, oznaczonej na przylegających odcinkach numerami działek: 19/7 i 19/8 w obrębie Jasionowo gm. Szypliszki; nieruchomość nie posiada na swoim terenie urządzeń infrastruktury technicznej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 662. Cena nieruchomości wynosi kwotę **15600,-** zł. (słownie: piętnaście tysięcy sześćset złotych 00/100).

- b) w obrębie 0052, **Żubryn**, działka nr **69/1** o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0560 ha, zajęta na uzupełnienie powierzchni pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 662, zlokalizowana w ciągu byłej drogi krajowej nr 8 na odcinku: Suwałki – Budzisko; działka nie posiada urządzonej księgi wieczystej i jest sklasyfikowana w zapisie ewidencji gruntów jako użytek drogowy (dr); przedmiotowa działka gruntu wchodzi w skład istniejącego pasa drogowego publicznej drogi wojewódzkiej nr 662, oznaczonej na przylegających odcinkach numerami działek: 157 i 149 w obrębie Żubryn gm. Szypliszki; nieruchomość nie posiada na swoim terenie urządzeń infrastruktury technicznej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 662. Cena nieruchomości wynosi kwotę **18250,-** zł. (słownie: osiemnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100).
- c) w obrębie 0052, **Żubryn**, działka nr **72/1** o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0016 ha, zajęta na uzupełnienie powierzchni pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 662, zlokalizowana w ciągu byłej drogi krajowej nr 8 na odcinku: Suwałki – Budzisko; działka nie posiada urządzonej księgi wieczystej i jest sklasyfikowana w zapisie ewidencji gruntów jako użytek drogowy (dr); przedmiotowa działka gruntu wchodzi w skład istniejącego pasa drogowego publicznej drogi wojewódzkiej nr 662, oznaczonej na przylegającym odcinku numerem działki 149 w obrębie Żubryn gm. Szypliszki; nieruchomość nie posiada na swoim terenie urządzeń infrastruktury technicznej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 662. Cena nieruchomości wynosi kwotę **510,-** zł. (słownie: pięćset dziesięć złotych 00/100).
- d) w obrębie 0024, **Lipowo**, działka nr **33/1** o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0025 ha, zajęta na uzupełnienie powierzchni pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 662, zlokalizowana w ciągu byłej drogi krajowej nr 8 na odcinku: Suwałki – Budzisko; działka nie posiada urządzonej księgi wieczystej i jest sklasyfikowana w zapisie ewidencji gruntów jako użytek drogowy (dr); przedmiotowa działka gruntu wchodzi w skład istniejącego pasa drogowego publicznej drogi wojewódzkiej nr 662, oznaczonej na przylegającym odcinku numerem działki 174 w obrębie Lipowo gm. Szypliszki; nieruchomość nie posiada na swoim terenie urządzeń infrastruktury technicznej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 662. Cena nieruchomości wynosi kwotę **430,-** zł. (słownie: czterysta trzydzieści złotych 00/100).

§ 2. Nieruchomości wyżej wymienione położone są na obszarze, dla którego brak jest aktualnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, nie wydano także dla nich decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Nieruchomości nie są wydzierżawione i nie są obciążone zobowiązaniami Gminy Szypliszki wobec osób trzecich. Przedmiotowe grunty nie mogą być zagospodarowane, jako odrębne nieruchomości ze względu na przebieg ich granic oraz zagospodarowanie na cele drogowe. Nieruchomości zostają przeznaczone do zbycia w drodze darowizny na powiększenie obszaru przyległej nieruchomości drogowej, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

§ 3. Osoby zainteresowane nabyciem wyżej wymienionych nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), mogą złożyć wnioski o ich nabycie do Wójta Gminy Szypliszki z siedzibą: 16 – 411 Szypliszki, przy ulicy Suwalskiej nr 21, w terminie do dnia **27 października 2023 r.** włącznie.

§ 4. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Szypliszki, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowościach: Jasionowo, Żubryn i Lipowo gminy Szypliszki oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Szypliszki.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Szypliszki

mgr
inż. Mariusz Grygieńć