

**Projekt**

z dnia 22 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SZYPLISZKI**

z dnia 30 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych  
w obrębach: Kaletnik i Przejma Wielka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyrażą się zgodę na sprzedaż zlikwidowanych odcinków dróg gminnych stanowiących przedmiot własności Gminy Szypliszki:

- a) drogi zlokalizowanej na terenie obrębu ewidencyjnego 0017, Kaletnik gminy Szypliszki, oznaczonej numerem działki 231/3 o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0238 ha,
- b) dróg zlokalizowanych na terenie obrębu ewidencyjnego 0035, Przejma Wielka gminy Szypliszki, oznaczonych numerami działek: 60/1 o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0677 ha i 176/3 o powierzchni ogólnej wynoszącej 0,0386 ha.

**§ 2.** Zwalnia się Wójta Gminy Szypliszki z obowiązku przetargowego trybu zbycia nieruchomości, o których mowa w treści § 1 niniejszej uchwały, w celu poprawy warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości gruntowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szypliszki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Józef Januszko**

## **UZASADNIENIE**

Działki gruntu przewidziane do sprzedaży są zbędne Gminie Szypliszki, gdyż zostały one wydzielone geodezyjnie i wyłączone z użytkowania, jako nieczynne od wielu lat odcinki tych dróg. Ponadto na części działki nr 231/3 położonej w miejscowości Kaletnik jak i na części działki 60/1 położonej w obrębie Przejma Wielka posadowione są budynki, które nie są własnością Gminy Szypliszki. Przedmiotowe grunty należy zbyć w celu poprawy warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości gruntowych.