

**INFORMACJA DOTYCZĄCA OBOWIĄZKU PONOSZENIA
OPŁAT ZA USŁUGI WODNE
Z TYTUŁU ZMNIEJSZENIA NATURALNEJ RETENCJI TERENOWEJ**

Informujemy, iż z dniem 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz.624). Ustawa ta nakłada na samorząd lokalny obowiązek ustalenia opłaty wodnej za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.

Opłacie podlegają osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- ✓ właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- ✓ posiadaczami saomoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- ✓ użytkownikami wieczystymi gruntów,
- ✓ posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, które na skutek wykonywania robót i obiektów mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej doprowadziły do zmniejszenia tej retencji.

Zgodnie z art. 269 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo wodne opłatę za usługę uiszcza się za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3 500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70 % powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w system kanalizacji otwartej lub zamkniętej. Zatem „system kanalizacji otwartej lub zamkniętej” wskazany w ustawie Prawo wodne należy rozumieć jako zespół urządzeń służących, jak wynika z brzmienia przepisów, do odprowadzania z danego obszaru wód opadowych i roztopowych. Otwarte systemy kanalizacji deszczowej to urządzenia takie jak np. korytka odwadniające, rynsztoki, rynny, systemy odwodnień i profil dróg, chodników oraz innych powierzchni utwardzonych. Zamknięte systemy kanalizacji deszczowej to rurociągi oraz zamknięte kanały ściekowe wraz ze studzienkami. Obowiązek ponoszenia opłat za zmniejszenie retencji zachodzi w sytuacji, gdy nieruchomość jest nieujęta w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej. Ustawową przesłankę „obszarów nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej” stanowiącą podstawę do objęcia danej nieruchomości opłatą za zmniejszenie retencji należy oceniać przez pryzmat tego, czy konkretna nieruchomość objęta jest takim systemem, czy też nie. O zaistnieniu tej przesłanki przesądza rzeczywisty brak wyposażenia danej nieruchomości w system kanalizacyjny, przy czym zgodnie z orzecnictwem sądowym intencją prawodawcy w tej kwestii było objęcie opłatą za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej tych podmiotów, których nieruchomości nie znajdują się na obszarach ujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, co należy rozumieć jako nieujęcie danej nieruchomości w funkcjonujący na danym obszarze system kanalizacji otwartej lub zamkniętej. Nie jest zatem wystarczające istnienie na danej nieruchomości systemu kanalizacji otwartej lub zamkniętej, jeżeli system ten nie współfunkcjonuje z istniejącym na danym obszarze (a nie wyłącznie na danej nieruchomości) system kanalizacji. Nie wyłącza z obowiązku uiszczenia opłaty za ograniczenie retencji zebranie poprzez istniejący na danej nieruchomości system, wód opadowych i roztopowych i ich odprowadzenie do gruntu. W analizowanym przepisie art. 269 ust.1 pkt 1 Prawa wodnego nie chodzi bowiem o zebranie wód z opadów atmosferycznych jakiegokolwiek systemu kanalizacji, ale o odprowadzenie ich do takiego systemu, który przewidziany jest na danym obszarze do odbioru wód opadowych i roztopowych, a więc odpowiednio w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służącej do odprowadzania odpadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast(por. np. wyrok WSA w Szczecinie z 10.07.2019 r., II SA/Sz 483/19).

Art. 270 ust. 7 ustawy Prawo wodne, wskazuje, że wysokość opłaty za ww. usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za usługę wodną reguluje art. 272 ust.8 ustawy, z którego wynika, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

Opłatę za zmniejszoną naturalną retencję terenową ustala Wójt Gminy Szypliszki w formie informacji, a podmiot obowiązany do jej uiszczenia wnosi na rachunek bankowy Urzędu Gminy Szypliszki w terminie 14 dni od dnia, w którym mu ją doręczono.

Jednostkowe stawki opłat, zgodnie z § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek za usługi wodne (Dz.U.z 2017 r. poz. 2502) wynoszą:

- 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,50 zł za 1 m² na 1 rok;
- 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
 - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,
 - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,15 zł za 1 m² na 1 rok,
 - c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,05 zł za 1 m² na 1 rok.

Zgodnie z art. 269 ust.2 i ust.3 ww. ustawy z opłaty zwolnione są jezdnie dróg publicznych oraz drogi kolejowe, z których wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do wód lub do ziemi przy pomocy urządzeń wodnych umożliwiających retencję lub infiltrację tych wód oraz kościoły i inne związki wyznaniowe.

Na podstawie art. 552 ust.2b pkt 2 Prawo wodne podmioty obowiązane do ponoszenia opłat za usługi wodne są obowiązane składać oświadczenia, za poszczególne kwartały Wójtowi Gminy Szypliszki, w celu ustalenia wysokości opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału. W przypadku zaistnienia zmian kolejne oświadczenia należy składać bez wezwania po zakończeniu każdego kwartału danego roku, w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału. Na podstawie złożonego oświadczenia tutejszy Organ prześle do podmiotu zobowiązanego do wniesienia opłaty, z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji, stosowną informację z naliczeniem wysokości opłaty.

Podpisane oświadczenie należy przesłać na adres Urzędu Gminy Szypliszki, ul. Suwalska 21, 16-411 Szypliszki lub złożyć osobiście w Urzędzie Gminy Szypliszki (pokój nr 4).

Do pobrania:

1. wzór oświadczenia
2. wyjaśnienie Wód Polskich - link